

## **B. Souhrnná technická zpráva**

### **B.1 Popis území stavby**

#### **a) charakteristika stavebního pozemku**

Pozemky pro plánovanou výstavbu mají rovinný charakter a jsou zatravněny. Vlastníkem obou pozemků je investor stavby.

#### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Vzhledem k typu stavby není nutno provádět žádné z výše uvedených průzkumů.

#### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Ochranná pásma vůči navrhované stavbě se budou vztahovat pouze na stávající technickou infrastrukturu. Jiná ochranná pásma se v kontaktu se stavbou nevyskytují.

#### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

#### **e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Vzhledem k typu stavby, nebude mít tato téměř žádný vliv na své okolí ani na odtokové poměry z něj.

#### **f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Požadavky na asanace : nejsou žádné

Požadavky na demolice : nejsou žádné

Požadavky na kácení dřevin : nejsou žádné

#### **g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**

Nejsou žádné požadavky na zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

#### **h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

##### **Napojení na dopravní infrastrukturu :**

Plánovaná stavba cvičiště pro psy bude přístupna pro pěší pomocí nově navrženého chodníku, který navazuje na chodník stávající.

##### **Napojení na technickou infrastrukturu :**

Vzhledem k typu stavby - bezpřemětné

#### **i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Nejsou žádné

### **B.2 Celkový popis stavby**

#### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Stavba bude využívána jako cvičiště pro psy – agility. Jedná se o veřejně přístupný, oplocený pozemek, na kterém bude umožněn individuální výcvik psů pod dohledem jejich majitelů.

Cvičiště nebude sloužit pro profesijní výcvikové kurzy ani pro pořádání žádných soutěží.

Stavba : Park agility – oplocení, Ostrava - Dubina

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

Vzhledem k typu stavby – bezpřemětné

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Vzhledem k typu stavby - bezpřemětné

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Vzhledem k charakteru stavby a účelu využití – bezpřemětné. Řešení přístupového chodníku je uvedeno v části D. Dokumentace objektů.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba je navržena v souladu s OTP tak, aby při jejím užívání neodcházelo k žádným úrazům.

Dále musí provozovatel zajistit předpisy pro užívání cvičiště.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **Oplocení**

Nové oplocení je navrženo jako kompletní dodávka vybraného systému, který bude obsahovat veškeré komponenty – jako sloupky, výplňové panely a vstupní branky. Výška plotu bude cca 1500 mm.

Sloupky oplocení budou osazeny do betonových patek o rozměrech 300 x 300 mm, hl. 900 mm (nezámrazná hloubka).

Trasa navrženého oplocení je patrná z výkresové dokumentace.

#### **Přístupový chodník**

Je navržen úsek komunikace pro chodce napojený na stávající chodník podél komunikace ulice Jaromíra Matuška v úseku od stávajícího chodníku po navrhované oplocení Agility parku. Nový chodník je navržen v šířce 1,50 m a v délce 8,50 m a bude napojen na stávající chodník v ose stávajícího přechodu pro chodce.F1. Pro povrch chodníku bude použita betonová zámková dlažba typu „kost“ tloušťky 60 mm, která bude uložena do pískového lože tl. 30 mm na podkladní vrstvu ze šterkodrti tloušťky 150 mm.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Plánovaná stavba nebude obsahovat žádná technická ani technologická zařízení.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Plánovaná stavba nevyžaduje požárně bezpečnostní řešení.

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

a) kritéria tepelně technického hodnocení

b) energetická náročnost stavby

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Vzhledem k charakteru plánované stavby – bezpřemětné

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Vzhledem k charakteru plánované stavby - bezpřemětné.

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k charakteru plánované stavby – bezpřemětné.

b) ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k charakteru plánované stavby – bezpřemětné.

c) ochrana před technickou seismicitou

Stavba : Park agility – oplocení, Ostrava - Dubina

Vzhledem k charakteru plánované stavby – bezpředmětné.

**d) ochrana před hlukem**

Vzhledem k charakteru plánované stavby – bezpředmětné.

**e) protipovodňová opatření**

Vzhledem k charakteru plánované stavby – bezpředmětné.

**f) ostatní účinky**

Nejsou

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky**

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Vzhledem k charakteru plánované stavby – bezpředmětné.

### **B.4 Dopravní řešení**

**a) popis dopravního řešení**

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

**c) doprava v klidu**

**d) pěší a cyklistické stezky**

Plánovaná stavba cvičiště pro psy bude přístupna pro pěší pomocí nově navrženého chodníku, který navazuje na chodník stávající.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) terénní úpravy**

Pro plánovanou stavbu budou prováděny pouze minimální terénní úpravy. Terén v okolí plotu zůstane na stávající výškové úrovni.

**b) použité vegetační prvky**

V okolí stavby zůstane stávající travní porost. Plochy trávníku, poškozené výstavbou plotu budou opětovně zatravněny.

**c) biotechnická opatření**

Vzhledem k charakteru plánované stavby – bezpředmětné

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

**a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Plánovaná stavba nebude mít znatelný vliv na životní prostředí ve svém okolí.

**b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Plánovaná stavba nebude mít žádný zásadní vliv na okolní krajinu.

**c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba se nenachází v chráněném území Natura 2000.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Stavba nevyžaduje zjišťovací řízení.

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Nejsou navrhována žádná ochranná ani bezpečnostní pásma. Rovněž žádná omezení a podmínky ochrany.

### **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Vzhledem k druhu plánované stavby - bezpředmětné

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

#### Dopravní napojení :

Příjezd na staveniště je možný po stávající komunikaci – ul. Jaromíra Matuška.

#### Zásobování vodou :

Vodu pro potřeby stavby si musí zajistit vybraný dodavatel z vlastního mobilního zdroje.

#### Zásobování elektřinou

Elektrickou energii pro potřeby stavby si musí zajistit vybraný dodavatel z vlastního mobilního zdroje – elektrocentrály.

#### Kanalizace:

Pro zařízení staveniště ani vlastní stavbu nebude nutno budovat žádnou splaškovou kanalizaci.

Po dobu stavebních prací si vybraný dodavatel zajistí osazení mobilního chemického WC.

#### Telefon:

Stavba bude řízena mobilními telefony, nepředpokládá se zřizování telefonní staveništní přípojky.

### **b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Na staveništi je potřeba vyloučit pohyb neoprávněných osob.

Stroje a zařízení, která mohou způsobit poškození okolních komunikací a chodníků je zakázáno používat. Na zpevněných plochách nebude skladován stavební materiál, výkopek ani odpad. V okolí stavby bude udržován pořádek, bude zajištěno pravidelné čištění zpevněných ploch způsobené stavební činností.

Je nutno omezit chod strojů se zvýšenou hlučností – veškeré motorové mechanismy, kompresory, řezací stroje – jen na dobu nutně potřebnou, motory vypínat a nezvyšovat hlučnost, především směrem k obytné zástavbě.

V rámci stavby nedojde ke kácení dřevin.

### **c) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)**

Staveniště nevyžaduje žádný zábor veřejného prostranství – s výjimkou vlastního staveniště

### **d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Zemní práce budou probíhat v poměrně malém rozsahu. Vykopaná zemina bude uskladněna na pozemku investora a použita na zpětné zásypy a drobné terénní úpravy.